



Comune di Cittadella

Cittadella Città d'Arte
Provincia di Padova



AVVISO PUBBLICO PER AVVIO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER UN EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO SU PIAZZA PIEROBON DURANTE IL PERIODO NATALIZIO

Il comune di Cittadella con il presente avviso pubblico intende avviare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, una manifestazione di interesse per un eventuale successivo affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50 lett. b del D.Lgs. n. 36/2023.

Il presente avviso è finalizzato unicamente ad esperire una manifestazione di interesse e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, pertanto non costituisce né può essere interpretato in alcun modo quale impegno precontrattuale con la Stazione Appaltante, né può dare luogo ad alcuna norma di responsabilità precontrattuale in capo alla medesima. Trattandosi di manifestazione di interesse non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale. La Stazione Appaltante sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento la manifestazione di interesse avviata e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa. Il presente avviso è predisposto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, con lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente la fornitura. La manifestazione di interesse in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e i preventivi ricevuti non saranno in alcun modo impegnativi per la Stazione Appaltante per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive ulteriori richieste di offerte volte all'affidamento del servizio di cui all'oggetto.

1. ENTE APPALTANTE

COMUNE DI CITTADELLA UFFICIO TECNICO – SUAP Commercio - Via Indipendenza n. 41 (Palazzo Mantegna) - 35013 CITTADELLA (PD)

tel. 049/9413438

codice fiscale 81000370288

sito internet: www.comune.cittadella.pd.it

e-mail: commercio@comune.cittadella.pd.it

pec: cittadella.pd@cert.ip-veneto.net

2. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO E SPECIFICA DEI SERVIZI RICHIESTI

L'appalto ha per oggetto il servizio di installazione e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio su Piazza Pierobon durante il periodo natalizio, con allestimento a partire indicativamente dal 19/11/2026 (da coordinarsi con le procedure per l'istallazione dell'albero di Natale che sarà posizionato al centro della pista) e disallestimento entro indicativamente il 17/01/2027 (eventualmente prorogabile di qualche settimana), comprensivo di proposte di animazione del centro storico entro le mura.

L'operatore economico dovrà altresì mettere a disposizione del Comune la possibilità di utilizzare i lati della balaustra esterna e centrale che delimitano l'area di pattinaggio per far apporre eventuale pubblicità.

Il servizio deve essere garantito secondo le seguenti modalità:

- installazione e gestione di una pista da pattinaggio su ghiaccio con allestimento caratterizzato dal posizionamento al centro dell'Albero di Natale (quest'ultimo posizionamento a carico del Comune);
- organizzazione di eventi per animare il centro durante il periodo di installazione della pista.

La proposta dovrà contenere oltre ad una quotazione economica dei biglietti anche un'offerta tecnica che evidenzii le proposte di animazione che dovranno coprire tutto il periodo di installazione, gli allestimenti aggiuntivi e le proposte innovative. Si precisa che l'offerta tecnica sarà valutata comparativamente in via prioritaria rispetto a quella economica.

Le tariffe attese da questo ente sono state stimate in:

- biglietto intero: €. 8,00 per ingresso
- biglietto per residenti e per bambini al di sotto di 5 anni: €. 6,00 per ingresso
- noleggio pattini: €. 1,50 per ingresso
- eventuale noleggio di accessori (es. orsetto etc) €. 2,00 per ingresso

L'operatore economico nell'offerta deve specificare le tariffe che intende applicare (le stesse, anche singolarmente, non possono essere superiori a quanto stimato dal Comune di cui alla manifestazione di interesse, pena l'esclusione).

3. IMPORTO STIMATO DELL'AFFIDAMENTO

Per l'erogazione dei servizi sopra indicati non sarà dovuto dal Comune all'operatore alcun corrispettivo economico diretto. Il compenso dell'operatore sarà esclusivamente basato sui proventi derivanti dalle vendite dei biglietti d'ingresso. Rimangono a carico del Comune la fornitura dell'energia elettrica ed il canone di occupazione suolo pubblico.

Di tali circostanze l'offerente dovrà tenere debitamente conto nella formulazione dell'offerta tecnica ed economica.

L'importo non potrà prevedere alcuna revisione trattandosi di prestazione a durata limitata nel tempo e pertanto rimarrà invariato per tutta la durata del contratto. La realizzazione del servizio dovrà essere garantita in tutte le sue parti e componenti, senza deroghe alcune.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla procedura gli operatori economici concorrenti devono essere in possesso:

- a) dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica amministrazione, di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023;
- b) del requisito di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a) del D. Lgs 36/2023: iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto del presente affidamento. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II. 11 del Codice;

Tali requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta.

5. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

L'affidamento, a seguito della manifestazione d'interesse e comparazione delle proposte avverrà mediante successivo affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023.

Trattandosi di contratto da stipulare a corpo, la migliore proposta sarà selezionata con procedura comparativa valutando in via prioritaria la proposta tecnica rispetto a quella economica.

6. PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE, TERMINI E MODALITÀ

Le manifestazioni di interesse a partecipare all'indagine in oggetto dovranno essere inviate a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 28/09/2026 via pec cittadella.pd@cert.ip-veneto.net.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Cittadella, allegato al presente avviso e denominato "ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO SU PIAZZA PIEROBON DURANTE IL PERIODO NATALIZIO", con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Questa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

7. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

L'esame delle domande pervenute si svolgerà nei giorni successivi alla scadenza del termine fissato al punto 6) del presente avviso, e verrà redatto un elenco con tutte le domande ammesse. Ai sensi dell'art. 35 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 "Fino alla conclusione delle fasi o alla scadenza dei termini di cui al comma 2 gli atti, i dati e le informazioni non possono essere resi accessibili o conoscibili".

Uno o più operatori, che manifesteranno interesse, riceveranno lettera di invito a presentare la propria offerta, previo accertamento dei requisiti prescritti dal presente Avviso e dalla legge.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Si precisa che saranno invitati solo gli operatori economici sorteggiati che al momento dell'inoltro delle lettere di invito risulteranno iscritti al portale MEPA e/o ARIA- SINTEL.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Cittadella in fase di presentazione della domanda e/o offerta.

9. PUBBLICAZIONE

Il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Cittadella, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 D.Lgs 36/2023.

Cittadella 26/08/2026

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

ING. NICHELE EMANUELE

firmato digitalmente

ALLEGATO: Istanza di manifestazione di interesse